



REPUBBLICA ITALIANA
Consolato Generale D'Italia Toronto
PROCURA SPECIALE

Repertorio n.

Il **DATA**, in Toronto, nella sede del Consolato Generale d'Italia, dinanzi a me **FUNZIONARIO DELEGATO**, delegato all'esercizio delle funzioni notarili con Decreto Consolare n. del _____, assistito dai testimoni:

NOME COGNOME, LUOGO E DATA NASCITA, RESIDENZA, INDIRIZZO;

NOME COGNOME, LUOGO E DATA NASCITA, RESIDENZA, INDIRIZZO

E' COMPARSO IL SIGNOR

NOME COGNOME, DATA E LUOGO NASCITA e residente in **INDIRIZZO RESIDENZA, CODICE FISCALE**

il quale, con il presente, dichiara di voler nominare e costituire, come in effetti

Io **FUNZIONARIO DELEGATO Delegato alle funzioni notarili** sono certo dell'identità personale del comparente, il quale mi richiede di ricevere il presente atto, con il quale dichiara di nominare, come nomina, suo procuratore speciale il signor:

- **nome e cognome**, nato a **luogo di nascita (provincia o stato estero di nascita)**, il **giorno mese anno di nascita**;

affinché, in nome e per conto di esso costituente abbia a donare al signor

-- **nome e cognome**, nato a **luogo di nascita (provincia o stato estero di nascita)**, il **giorno mese anno di nascita** e residente a **luogo di residenza (provincia o stato estero di residenza)**, **indirizzo, professione, codice fiscale**:

i diritti di sua spettanza sul bene immobile sito nel Comune di **LUOGO IMMOBILE**

DESCRIZIONE IMMOBILE

A tal fine, il costituito procuratore potrà meglio descrivere l'immobile da donare con migliori, più precisi o anche diversi dati catastali e coerenze, redigere tipi di frazionamento, sottoscrivere ogni necessario atto notarile con patti e clausole d'uso, eleggere domicilio, rinunciare all'ipoteca legale; fare tutte le dichiarazioni previste dalla Legge 19 maggio 1975, n. 151 ed in genere dalla normativa urbanistica ed edilizia vigente.

Potrà, insomma, il costituito procuratore fare tutto quanto necessario per la migliore esecuzione della presente procura.

Con promessa sin d'ora di rato et valido, sotto gli obblighi di legge e da esaurirsi in unico contesto, con obbligo di rendiconto.

Ed io **FUNZIONARIO DELEGATO**, Delegato alle funzioni notarili ho rogato il presente atto del quale ho dato lettura alla parte mandante che, avendolo trovato conforme alla propria volontà, lo ha approvato e sottoscritto insieme a me. La sottoscrizione avviene alle ore....'.

Consta l'atto di due fogli scritti a norma di legge nella prima intera pagina e sin qui della seconda.

1 testimone

2 testimone

Il comparente

Funzionario delegato
